

## Zmiany do statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach

W Statucie Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„1. Siedzibą Spółdzielni jest miasto Suwałki, ul. Ignacego Daszyńskiego 25A.”.
  2. W § 7 ust. 4 wyrazy „w formie pisemnej” zastępuje się wyrazami „na piśmie”.
  3. W § 24:
    - 1) ust. 10 otrzymuje brzmienie:  
„10. Pełnomocnikiem członka Spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:
      - 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu,
      - 2) adwokat lub radca prawny,
      - 3) inny członek tej samej Spółdzielni.”;
    - 2) po ust. 10 dodaje się ust. 10<sup>1</sup> – 10<sup>4</sup> w brzmieniu:  
„10<sup>1</sup>. Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 10 pkt 1. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.  
10<sup>2</sup>. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa w ust. 10<sup>1</sup> zdanie pierwsze jest nieważne.  
10<sup>3</sup>. Członek Spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia Spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa w ust. 10<sup>1</sup> zdanie pierwsze, nie później niż 3 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.  
10<sup>4</sup>. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej lub członków Zarządu Spółdzielni.”;
  - 3) w ust. 11 wyraz „pełnomocnika” zastępuje się wyrazami „przedstawiciela ustawowego”.
4. W § 40:
  - 1) ust. 2 otrzymuje brzmienie:  
„2. Zarząd składa się z dwóch do trzech członków, w tym prezesa, wybranych przez Radę Nadzorczą. Decyzję o liczbie członków Zarządu podejmuje Rada Nadzorcza uwzględniając potrzeby związane z zakresem prowadzonej działalności.”;
  - 2) po ust. 2 dodaje się ust. 2<sup>1</sup> w brzmieniu:  
„2<sup>1</sup>. Prezes Zarządu kieruje bieżącą działalnością Spółdzielni i jest pracodawcą.”
5. W § 43:
  - 1) ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„1. Oświadczenie woli za Spółdzielnię składają dwaj członkowie Zarządu albo jeden członek Zarządu i osoba przez Zarząd do tego upoważniona (pełnomocnik).”;
  - 2) po ust. 1 dodaje się ust. 1<sup>1</sup> w brzmieniu:

„1<sup>1</sup>. Oświadczenia woli, o których mowa w ust. 1 składa się w ten sposób, że pod nazwą Spółdzielni osoby upoważnione do ich składania zamieszczają swoje podpisy.”;

3) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Zarząd może udzielić jednemu z członków Zarządu lub innej osobie pełnomocnictwa do dokonywania czynności związanych z kierowaniem bieżącą działalnością gospodarczą Spółdzielni, a także pełnomocnictwa do dokonywania czynności określonego rodzaju lub czynności szczególnych. ”

6. W § 103 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Nadwyżkę bilansową przeznaczają się w całości lub w częściach na:

- 1) fundusze Spółdzielni,
- 2) pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości, na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia.”.

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia