

Uchwała Nr 1/2026

Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z działalności Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2025 postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2025.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

łącznie za uchwałą głosowało -

łącznie przeciw uchwale głosowało -

łącznie wstrzymało się -

Uchwała Nr 2/2026

Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2025 rok i oceną sprawozdania dokonaną przez Radę Nadzorczą postanawia:

§ 1

Zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, na które składają się:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31.12.2025 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **73 219 865,66 zł**,
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r., wykazujący zysk netto w wysokości **582 102,67 zł**,
- dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za 2025 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało	-
- przeciw uchwale głosowało	-
- wstrzymało się	-

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało	-
- przeciw uchwale głosowało	-
- wstrzymało się	-

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

Łącznie za uchwałą głosowało -

Łącznie przeciw uchwale głosowało -

Łącznie wstrzymało się -

Uchwała Nr 3/2026

Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 27 pkt 4 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

1. Nadwyżkę bilansową za rok 2025 w wysokości netto **47 128,44 zł** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sto dwadzieścia osiem złotych 44/100), stanowiącą równowartość uzyskanych pożytków z części wspólnych nieruchomości, przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji tychże nieruchomości w myśl art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Pozostałą nadwyżkę bilansową netto za 2025 rok w wysokości **534 974,23 zł** (słownie: pięćset trzydzieści cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote 23/100) przeznaczyć na fundusz zasobowy Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

- łącznie za uchwałą głosowało -
- łącznie przeciw uchwale głosowało -
- łącznie wstrzymało się -

Uchwała Nr 4/2026

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach
odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.**

w sprawie: przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Przyjąć sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, które stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków
- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków
- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

łącznie za uchwałą głosowało -

łącznie przeciw uchwale głosowało -

łącznie wstrzymało się -

Uchwała Nr 5/2026

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach
odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.**

w sprawie: udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniami:

- z działalności Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2025,
- Rady Nadzorczej,
- finansowym za 2025 r.

uchwała co następuje :

§ 1.

Ocenia pozytywnie działalność Zarządu Spółdzielni.

§ 2.

Udziela absolutorium członkom Zarządu w osobach:

- 1. Tadeusza Szymańczyka** - Prezesa Zarządu
- za okres sprawozdawczy od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków
- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków
- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

łącznie za uchwałą głosowało -
łącznie przeciw uchwale głosowało -
łącznie wstrzymało się -

2. Tadeusza Czerwieckiego

- Zastępcy Prezesa Zarządu

- za okres sprawozdawczy od 01.01.2025 r. do 27.01.2025 r.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -

- przeciw uchwale głosowało -

- wstrzymało się -

.....

Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -

- przeciw uchwale głosowało -

- wstrzymało się -

.....

Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

Łącznie za uchwałą głosowało -

Łącznie przeciw uchwale głosowało -

Łącznie wstrzymało się -

3. Jacka Koniaszewskiego

- Zastępcy Prezesa Zarządu

- za okres sprawozdawczy od 01.02.2025 r. do 31.12.2025 r.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -

- przeciw uchwale głosowało -

- wstrzymało się -

.....

Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -

- przeciw uchwale głosowało -

- wstrzymało się -

.....

Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

Łącznie za uchwałą głosowało -

Łącznie przeciw uchwale głosowało -

Łącznie wstrzymało się -

4. Zofii Bobrowskiej

- Członka Zarządu

- za okres sprawozdawczy od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków
- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków
- za uchwałą głosowało -
- przeciw uchwale głosowało -
- wstrzymało się -

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

łącznie za uchwałą głosowało -

łącznie przeciw uchwale głosowało -

łącznie wstrzymało się -

Uchwała Nr 6/2026

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach
odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.**

w sprawie: przyjęcia zamierzeń gospodarczych na 2026 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 1 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po przeanalizowaniu dotychczasowych wyników działalności i aktualnej sytuacji Spółdzielni postanawia:

§ 1

Zatwierdzić zamierzenia gospodarcze na 2026 rok, w brzmieniu ujętym załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązać Zarząd Spółdzielni i Radę Nadzorczą do zapewnienia pełnego i konsekwentnego realizowania zadań wynikających z przyjętych zamierzeń gospodarczych na 2026 rok.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało	-
- przeciw uchwale głosowało	-
- wstrzymało się	-

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało	-
- przeciw uchwale głosowało	-
- wstrzymało się	-

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

łącznie za uchwałą głosowało	-
łącznie przeciw uchwale głosowało	-
łącznie wstrzymało się	-

Uchwała Nr 7/2026

Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.

w sprawie: uchwalenia zmian do statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze oraz na podstawie § 27 pkt 9 statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1

Uchwalić zmiany do statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, których treść zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach do zgłoszenia do Krajowego Rejestru Sądowego uchwalonych zmian do statutu w ciągu 30 dni od dnia podjęcia Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmian do statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 16.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -

- przeciw uchwale głosowało -

- wstrzymało się -

.....

Sekretarz

I części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący

I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 17.06.2026 r.

Uczestniczyło - członków

- za uchwałą głosowało -

- przeciw uchwale głosowało -

- wstrzymało się -

.....

Sekretarz

II części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący

II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

łącznie za uchwałą głosowało -

łącznie przeciw uchwale głosowało -

łącznie wstrzymało się -

Uchwała Nr 8/2026

Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach

odbytego w dniach 16 i 17 czerwca 2026 r.

w sprawie: wyboru członków Rady Nadzorczej

Działając na podstawie § 27 pkt 11 i w związku z § 33 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

§ 1

Na podstawie § 33 ust. 2 statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza określiła, że z członków I części Walnego Zgromadzenia wybiera się 4 osoby do Rady Nadzorczej nowej kadencji, natomiast z członków II części wybiera się 3 osoby.

§ 2

W I części Walnego Zgromadzenia oddano następującą ilość głosów:

- na kandydatów reprezentujących I część:

- | | |
|----------|----------------|
| 1) | - głosów |
| 2) | - głosów |
| 3) | - głosów |
| 4) | - głosów |
| 5) | - głosów |

- na kandydatów reprezentujących II część:

- | | |
|----------|----------------|
| 1) | - głosów |
| 2) | - głosów |
| 3) | - głosów |
| 4) | - głosów |

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

§ 3

W II części Walnego Zgromadzenia oddano następującą ilość głosów:

- na kandydatów reprezentujących I część:

- | | |
|----------|----------------|
| 1) | - głosów |
| 2)..... | - głosów |
| 3)..... | - głosów |
| 4)..... | - głosów |
| 5)..... | - głosów |

- na kandydatów reprezentujących II część:

- | | |
|----------|----------------|
| 1) | - głosów |
| 2) | - głosów |
| 3) | - głosów |
| 4) | - głosów |

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu -

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

§ 4

W skład Rady Nadzorczej na kadencję obejmującą lata 2026 - 2029 wchodzi następujący członekowie:

1. - głosów
2. - głosów
3. - głosów
4. - głosów
5. - głosów
6. - głosów
7. - głosów

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia