

Zestawienie wyników eksploatacji i utrzymania poszczególnych nieruchomości na 31.12.2024 r. w Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach

Lp.	Adres nieruchomości	Wyniki na 31.12.2023 (bez pożyczek za 2023 r.)			Eksp. i utrzym. nieruchomości na 31.12.2023 r.		Pożyczki z nieruchomości zgodnie z uchwałą WZCz o podziale nadwyżki za 2023 r.	Eksp. i utrzym. nieruchomości za 2024 r.		Eksp. i utrzym. nieruchomości narast.- na 31.12.2024 r.		Stan f-szu rem. na 31.12.2024 r.	
		Eksploatacja bieżąca	Sprzątanie klatek	Gospodarka wodna	Niedobory	Nadwyżki		Niedobory	Nadwyżki	Niedobory	Nadwyżki	Niedobory	Nadwyżki
1	2	3	3a	4	(3+4)	(3+4)	(5-6)	(5-6)	(3+4)+(5+6)	(3+4)+(5+6)	7	8	
1.	Garaze Kowalskiego	-1 045,58			-1 045,58			-328,48		-1 374,06		42 557,96	
2.	Garaze Kowalskiego 11	791,37				791,37		-548,05		243,32	-20 326,94		
3.	Kowalskiego 5	-32 489,56	3 631,42	16 850,05	-12 008,09		5 656,04		28,41	-6 323,64		136 299,71	
4.	Kowalskiego 7	-14 804,03	911,90	9 594,77	-4 297,36		3 929,63		1 638,49	1 270,76	-4 479,71		
5.	Kowalskiego 9	-19 785,18	1 823,83	25 871,50		7 910,15	3 282,81		3 658,44	14 851,40	-30 607,27		
6.	Kowalskiego 9A	-15 841,94	2 323,19	44 410,84		30 892,09	817,97		11 547,00	43 257,06	-355 112,24		
7.	Kowalskiego 11	-16 257,23	0,00	30 284,79		14 027,56	4 108,34		2 089,41	20 225,31		40 548,00	
	Kowalskiego 11-Lusług.			0,00		0,00				0,00		25 362,42	
8.	Kowalskiego 13	-13 822,25	2 446,25	51 000,84		39 624,84	3 670,31		12 567,27	55 862,42		91 606,33	
9.	Kowalskiego 13A	-3 290,68	774,37	13 332,20		10 815,89	526,48		3 832,09	15 174,46		18 324,63	
	Mienie wspólne											354 699,05	
	razem	-116 545,08	11 910,96	191 344,99	-17 351,03	104 061,90	21 991,58	-876,53	35 361,11	-7 697,70	150 884,73	-410 526,16	354 699,05
10.	Garaze Kowieńska	-3 051,90			-3 051,90			-3 426,12		-6 478,02		57 277,91	
11.	Kowieńska 4	-1 715,54	1 534,92	9 916,27		9 735,65	-111,57		5 790,54	15 414,62		147 643,80	
12.	Północna 24	-18 251,26	805,06	9 663,86	-7 782,34		1 545,15		194,33	-6 042,86		53 097,00	
13.	Północna 24A	-5 523,64	604,07	-3 074,22	-7 993,79		1 544,98		617,97	-5 830,84		29 721,51	
14.	Północna 26	-4 459,85	754,77	5 496,35		1 791,27	1 689,13		1 180,66	4 661,06	-158 270,94		
15.	Północna 26A	-32 504,05	1 660,76	27 653,04	-3 190,25		689,63		-1 107,11	-3 607,73	-383 204,15		
16.	Północna 26B	-13 122,26	805,06	11 860,59	-456,61		1 788,30		1 106,05	2 437,74	-27 588,29		
17.	Pawilon Północna 28	1 437,55				1 437,55			-600,75	836,80			
18.	Pawilon Północna 26	-7 812,74		0,00	-7 812,74		154,32		385,61	-7 272,81		10 470,80	
19.	Wileńska 1	-24 260,28	755,03	24 770,19		1 274,94	2 187,87		-9 222,74	-5 759,93	-341 226,31		
20.	Wileńska 3	-3 538,47	604,00	5 532,86		2 598,39	1 545,00		5 004,76	9 148,15	-165 811,20		
21.	Wileńska 5	-13 558,28	603,87	9 902,27	-3 052,14		1 708,97		-802,17	-2 145,34		13 868,73	
22.	Wileńska 9	-3 109,58	603,87	4 444,57		1 938,86	1 544,97		3 087,73	6 571,56	-194 453,36		
	Mienie wspólne											110 949,98	
	razem	-129 460,30	8 731,41	106 165,78	-33 339,77	18 776,66	14 286,75	-15 158,89	17 367,65	-37 137,53	39 069,93	#####	423 029,73
23.	Północna 29	-483,19	355,80	822,08		694,69	772,18		-164,29	1 302,58		-87 320,67	
24.	Północna 31	364,47	355,80	883,48		1 603,75	772,29			2 593,73		-47 688,50	
25.	Garaze Półn.29/31	65,45				65,45			190,09	255,54			
	Mienie wspólne											48 077,82	
	razem	-53,27	711,60	1 705,56	0,00	2 363,89	1 544,47	-164,29	407,78	0,00	4 151,85	-135 009,17	48 077,82
26.	Garaze Dasz. (70 szt)	5 312,55				5 312,55			-2 136,37	3 176,18		42 116,04	
27.	Garaze Dasz. (15 szt)	268,20				268,20			-421,43			14 065,03	
28.	Daszyńskiego 3	-7 065,43	2 311,81	25 770,97		21 017,35	1 125,97		6 928,33	29 071,65	-286 906,61		
29.	Daszyńskiego 3A	-4 023,14	1 407,20	9 847,44		7 231,50	1 105,80		7 269,02	15 606,32		66 804,63	
30.	Daszyńskiego 3B	-19 503,14	2 311,81	18 441,15		1 249,82	2 190,93		7 709,39	11 150,14	-337 717,75		
31.	Paw. Daszyńskiego 5 - mieszkania	239,52		0,00		239,52	1,14		-327,90	-87,24		18 932,72	
32.	Daszyńskiego 7	2 257,59		561,69		2 819,28	7,72		-122,41	2 704,59			
33.	Daszyńskiego 7A	3 819,70	1 507,77	3 948,25		9 275,72	2 497,46		-9 003,82	2 769,36		59 645,97	
34.	Daszyńskiego 9A	-18 597,61	2 161,81	7 304,06	-9 131,74		2 163,15		-312,25	-7 280,84	-14 785,77		
35.	Daszyńskiego 9B	-13 825,15	2 826,98	27 095,87		16 097,70	2 489,42			17 846,92		30 681,26	
36.	Daszyńskiego 15	-11 234,65	3 242,74	11 448,79		3 456,88	2 458,78		6 592,57	12 508,23		72 833,48	
37.	Daszyńskiego 25	1 209,98	2 452,79	9 897,10		13 559,87	1 876,00		3 547,65	18 983,52		52 810,40	
38.	Daszyń. 25 - garaże	254,95				254,95	83,32		-285,66	52,61			
39.	Daszyń. 25 - Lusług.	1 505,41		0,00		1 505,41	11,51			34,16		1 551,08	
40.	Daszyńskiego 25A	-8 589,23	2 369,67	26 717,00		20 497,44	1 457,62		8 518,84	30 473,90		25 677,42	
41.	Daszyń. 25A - garaże	-765,39			-765,39		133,04		-155,73	-788,08			
42.	Daszyńskiego 25A-Lusług.									0,00			
43.	Daszyńskiego 25B	9 477,22	2 702,19	24 124,35		36 303,76	1 895,57		1 194,46	39 393,79		89 138,13	
44.	Daszyń. 25B - Lusług.					0,00				0,00			
45.	Daszyńskiego 25C	7 148,70	374,10	1 702,18		9 224,98	178,30		3 051,61	12 454,89		38 487,63	
46.	Daszyń. 25C - garaże	461,39				461,39	29,80		-156,09	335,10			
47.	Daszyń. 25C - Lusług.									0,00			
48.	Daszyńskiego 27A	9 402,57	2 208,88	-10 190,94		1 420,51	1 367,41		-4 634,08	-1 845,16		50 921,26	
49.	Daszyń. 27A - garaże	-297,55			-297,55		168,65		-251,24	-380,14			
50.	Daszyńskiego 27B	-15 368,72	1 038,60	9 921,77	-4 398,35		2 629,18		15 725,11	13 955,94		41 826,49	
51.	Daszyń. 27B - garaże	-535,92			-535,92		142,19		-50,09	-443,82			
52.	Daszyń. 27B - Lusług.	3 295,83		0,00		3 295,83	443,76		669,17	4 408,76			
	Mienie wspólne											-777,03	0,00
	razem	-55 142,32	26 916,35	166 589,68	-15 128,95	153 492,66	24 456,72	-18 597,27	61 240,31	-10 979,51	216 442,98	-640 187,16	603 942,46
42.	Garaze E.Plater	4 374,47				4 374,47			-1 669,12	2 705,35		25 265,67	
43.	E. Plater 41A	3 407,86	1 356,98	5 452,13		10 216,97	-281,24		1 838,49	11 774,22		78 307,10	
44.	E. Plater 45	-5 411,72	1 457,55	23 738,20		19 784,03	616,42		10 938,57	31 338,02		-9 640,13	
45.	E. Plater 45 - Lusług.					0,00			0,00	0,00			
46.	E. Plater 45A	-22 287,29	3 115,98	39 678,78		20 507,47	-242,76		17 185,75	37 450,46		14 266,85	
47.	E. Plater 45B	-7 376,26	1 507,77	7 611,15		1 742,66	0,81		-991,84	751,63		19 078,58	
	Mienie wspólne												
	razem	-27 292,94	7 438,28	76 480,26	0,00	56 625,60	93,23	-2 660,96	29 962,81	0,00	84 020,68	-10 121,83	136 918,20
47.	Szpitalna 71	11 985,11	2 261,59	9 439,84		23 686,54	1 953,94		-3 299,33	22 341,15		72 744,47	
48.	Szpitalna 71 - garaże	99,65				99,65	207,90		-892,83	-585,28			
49.	Szpitalna 71 - Lusług.	5 529,27		0,00		5 529,27	389,25		-1 977,53	3 940,99			
50.	Szpitalna 73	-1 497,10	2 613,39	13 494,32		14 610,61	1 017,02		9 386,26	25 013,89		126 164,25	
51.	Szpitalna 73 - garaże	264,43				264,43	96,41		-408,09	-47,25			
52.	Szpitalna 75	6 842,57	6 483,32	47 807,97		61 133,86	1 141,63		7 075,76	69 351,25		171 029,78	
53.	Szpitalna 75 - garaże	220,89				220,89	86,66		-773,28	-465,73			
54.	Szpitalna 75 - Lusług.	2 506,12		0,00		2 506,12	7,12		-6,73	2 506,51			
55.	Szpitalna 75A	-3 157,45	2 613,39	8 800,71		8 256,65	1 175,77		2 980,91	12 413,33		178 419,62	
56.	Szpitalna 75A - garaże	585,04				585,04	109,94		-336,75	358,23			
57.	Szpitalna 75A - Lusług.					0,00				0,00			
58.	Szpitalna 77	-8 337,77	3 783,20	41 673,86		37 119,29	515,54		11 037,26	48 672,09		446 091,61	
59.	Szpitalna 77-garaże	-1 028,97			-1 028,97		31,56		-343,89	-1 341,30			
60.	Szpitalna 77 - Lusług.	2 624,04		0,00		2 624,04	11,80		773,40	3 409,24			
61.	Szpitalna 79 wI	3 510,70	1 746,06	8 415,96		13 672,72	2 851,21		-2 151,13	14 372,80		99 001,98	
62.													