

**Uchwała Nr 1/2025**

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach  
odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2024 rok.**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z działalności Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2024 postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2024.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków  
- za uchwałą głosowało - .....  
- przeciw uchwale głosowało - .....  
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków  
- za uchwałą głosowało - .....  
- przeciw uchwale głosowało - .....  
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....  
łącznie za uchwałą głosowało - .....  
łącznie przeciw uchwale głosowało - .....  
łącznie wstrzymało się - .....

**Uchwała Nr 2/2025**

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach  
odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok.**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2024 rok i oceną sprawozdania dokonaną przez Radę Nadzorczą postanawia:

**§ 1**

Zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, na które składają się:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31.12.2024 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **71 285 608,52 zł**,
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r., wykazujący zysk netto w wysokości **224 449,64 zł**,
- dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za 2024 rok.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

- Uczestniczyło - ..... członków
- za uchwałą głosowało - .....
  - przeciw uchwale głosowało - .....
  - wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

- Uczestniczyło - ..... członków
- za uchwałą głosowało - .....
  - przeciw uchwale głosowało - .....
  - wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

- Łącznie za uchwałą głosowało - .....
- Łącznie przeciw uchwale głosowało - .....
- Łącznie wstrzymało się - .....

## Uchwała Nr 3/2025

### Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.

#### w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2024 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 27 pkt 4 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie postanawia:

#### § 1

1. Nadwyżkę bilansową za rok 2024 w wysokości netto **45 671,73** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt jeden złoty 73/100), stanowiącą równowartość uzyskanych pożytków z części wspólnych nieruchomości, przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji tychże nieruchomości w myśl art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Pozostałą nadwyżkę bilansową netto za 2024 rok w wysokości **178 777,91 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem złotych 91/100) przeznaczyć na fundusz zasobowy Spółdzielni.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### 1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało - .....
- przeciw uchwale głosowało - .....
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

#### 2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało - .....
- przeciw uchwale głosowało - .....
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

- łącznie za uchwałą głosowało - .....
- łącznie przeciw uchwale głosowało - .....
- łącznie wstrzymało się - .....

**Uchwała Nr 4/2025**

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach  
odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.**

**w sprawie: przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie postanawia:

**§ 1**

Przyjąć sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, które stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków  
- za uchwałą głosowało - .....  
- przeciw uchwale głosowało - .....  
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków  
- za uchwałą głosowało - .....  
- przeciw uchwale głosowało - .....  
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

łącznie za uchwałą głosowało - .....

łącznie przeciw uchwale głosowało - .....

łącznie wstrzymało się - .....

**Uchwała Nr 5/2025**

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach  
odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.**

**w sprawie: udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni.**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 2 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniami:

- z działalności Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2024,
- Rady Nadzorczej,
- finansowym za 2024 r.

uchwała co następuje :

§ 1.

Ocenia pozytywnie działalność Zarządu Spółdzielni.

§ 2.

Udziela absolutorium członkom Zarządu w osobach:

- 1. Tadeusza Szymańczyka** - Prezesa Zarządu  
- za okres sprawozdawczy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków  
- za uchwałą głosowało - .....  
- przeciw uchwale głosowało - .....  
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków  
- za uchwałą głosowało - .....  
- przeciw uchwale głosowało - .....  
- wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

łącznie za uchwałą głosowało - .....  
łącznie przeciw uchwale głosowało - .....  
łącznie wstrzymało się - .....

**2. Tadeusza Czerwieckiego**

- Zastępcy Prezesa Zarządu

- za okres sprawozdawczy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało - .....

- przeciw uchwale głosowało - .....

- wstrzymało się - .....

.....

Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało - .....

- przeciw uchwale głosowało - .....

- wstrzymało się - .....

.....

Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

Łącznie za uchwałą głosowało - .....

Łącznie przeciw uchwale głosowało - .....

Łącznie wstrzymało się - .....

**3. Zofii Bobrowskiej**

- Członka Zarządu

- za okres sprawozdawczy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało - .....

- przeciw uchwale głosowało - .....

- wstrzymało się - .....

.....

Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało - .....

- przeciw uchwale głosowało - .....

- wstrzymało się - .....

.....

Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

łącznie za uchwałą głosowało - .....

łącznie przeciw uchwale głosowało - .....

łącznie wstrzymało się - .....

## Uchwała Nr 6/2025

### Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.

#### w sprawie: przyjęcia zamierzeń gospodarczych na 2025 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 1 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie po przeanalizowaniu dotychczasowych wyników działalności i aktualnej sytuacji Spółdzielni postanawia:

#### § 1

Zatwierdzić zamierzenia gospodarcze na 2025 rok, w brzmieniu ujętym załącznikiem do niniejszej uchwały.

#### § 2

Zobowiązać Zarząd Spółdzielni i Radę Nadzorczą do zapewnienia pełnego i konsekwentnego realizowania zadań wynikających z przyjętych zamierzeń gospodarczych na 2025 rok.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### 1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało	- .....
- przeciw uchwale głosowało	- .....
- wstrzymało się	- .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

#### 2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.

Uczestniczyło - ..... członków

- za uchwałą głosowało	- .....
- przeciw uchwale głosowało	- .....
- wstrzymało się	- .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....

łącznie za uchwałą głosowało	- .....
łącznie przeciw uchwale głosowało	- .....
łącznie wstrzymało się	- .....

**Uchwała Nr 7/2025**

**Walnego Zgromadzenia Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach  
odbytego w dniach 3 i 4 czerwca 2025 r.**

**w sprawie: wyboru delegatów na zjazd Spółdzielczego Regionalnego Związku  
Rewizyjnego.**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 12 Prawa spółdzielczego oraz § 27 pkt 13 Statutu Spółdzielni  
Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Dokonać wyboru dwóch delegatów na Zjazd Przedstawicieli Spółdzielczego Regionalnego Związku  
Rewizyjnego, którymi są:

1. ....
2. ....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 03.06.2025 r.**

- Uczestniczyło - ..... członków
- za uchwałą głosowało - .....
  - przeciw uchwale głosowało - .....
  - wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
I części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
I części Walnego Zgromadzenia

**2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 04.06.2025 r.**

- Uczestniczyło - ..... członków
- za uchwałą głosowało - .....
  - przeciw uchwale głosowało - .....
  - wstrzymało się - .....

.....  
Sekretarz  
II części Walnego Zgromadzenia

.....  
Przewodniczący  
II części Walnego Zgromadzenia

- Ogólna liczba członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu - .....
- łącznie za uchwałą głosowało - .....
  - łącznie przeciw uchwale głosowało - .....
  - łącznie wstrzymało się - .....